

vier wiesen
8051 Zürich

BILANZ	31.12.2022		31.12.2023		Anm.
	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	
Kassenbestände	24'131		24'675		
Bank- und Postkonten	864'721		804'389		
Wertschriften des UV	295'663		299'850		2
Forderungen Bew./Versorg.	185'339		199'850		
Delkredere	-9'500		-10'000		
Kurzfristige Guthaben	2'599		2'897		
Kautionen & Erneuerungsfonds	164'857		199'585		
Aktive Rechnungsabgrenzungen	73'629		71'699		6
Umlaufvermögen	1'601'440		1'592'945		
Stefanshof	4'100'000		4'100'000		7
Wertberichtigung Stefanshof	-3'255'440		-3'297'136		7
Mieterausbauten	89'526		80'512		8
Mobile Sachanlagen	47'369		29'044		5
Wertschriftenanlagen	777'336		775'458		4
Finanzanlagen & Beteiligungen	529'176		532'610		3
Anlagevermögen	2'287'967		2'220'488		
ZKB Freizeitfondskonto	58'471		58'670		
ZKB Investitionskonto	170'640		112'026		
Gebundenes Anlagevermögen	229'110		170'696		
Kurzfristige Verbindlichkeiten		25'623		66'477	9
Passive Rechnungsabgrenzung		0		0	
Langfristige Darlehen		144'000		128'000	10
Baubeiträge BSV / Zürich		636'960		595'264	11
Fremdkapital		806'583		789'741	
Freizeitfonds		58'471		58'670	12
Investitionsfonds		111'742		112'026	13
Fondskapitalien		170'213		170'696	
Vereinskapital		260'017		260'017	
Freies Kapital vor Jahresergebnis		3'093'877		2'881'704	
Jahresergebnis		-212'173		-118'029	
Organisationskapital		3'141'722		3'023'692	
Bilanztotal	4'118'517	4'118'517	3'984'129	3'984'129	